

ORGANIZZANO

Con il patrocinio della

CONSULTA REGIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA LOMBARDIA

EVENTO FORMATIVO IN PRESENZA

“CONFORMITA’ URBANISTICA: QUALI SONO I RISCHI?”

(codice corso 2023-0025)

11 ottobre 2023 dalle ore 9.00 alle ore 12.30

18 ottobre 2023 dalle ore 9.00 alle ore 12.30

*Il corso si svolgerà presso la Sala Convegni di
Armonia Centro Polispecialistico Srl
Via F.lli Kennedy n. 73C – Porto Mantovano (MN)*

ed è riservato ad un massimo di n. 100 partecipanti

Ai Geometri iscritti saranno riconosciuti N° 7 CFP

PROGRAMMA E TEMI:

PRIMO INCONTRO: 11 ottobre 2023 dalle ore 9.00 alle ore 12.30

Elementi di Procedure Edilizie finalizzate alla regolarizzazione delle difformità edilizie: necessità delle verifiche, stato legittimo del fabbricato, metodo di verifica e controllo, le tolleranze ex 34bis e le modalità di rappresentazione e relazione, tipologie di procedure di regolarizzazione (sanatorie) o fiscalizzazione delle difformità, il concetto di doppia conformità e le varie normative di settore, ambiti vincolati, confronto

SECONDO INCONTRO: 18 ottobre 2023 dalle ore 9.00 alle ore 12.30

Documentazione da predisporre per l'atto notarile, proposta di relazione integrata (nota tecnica) - ipotesi di testo, dichiarazione ex 34 Bis - ipotesi di testo, l'attestato di prestazione energetica, la scheda e la visura catastale. Le conseguenze giuridiche riguardo la vendita di immobili difformi, le cause di nullità degli atti notarili, le cause di risarcimento per immobili difformi, le cause di responsabilità dei tecnici incaricati

RELATORI

Geometra Massimiliano Romagnoli - Ufficio tecnico edilizia privata ed urbanistica comune
di San Giuliano Milanese (MI)

Avv. Luca Borghi e Avv. Guido Carra

MODERATORI

Geom. Davide Cortesi – Presidente Collegio Geometri e G.L. della Provincia di Mantova

Geom. Marco Magni – Presidente Collegio Provinciale Geometri e G.L. della Provincia di Cremona

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

€ 120,00 IVA COMPRESA

Per partecipare:

- entro il **giorno 9/10/2023** per effettuare l'iscrizione **Clicca qui**
- il pagamento della quota di partecipazione può essere effettuato tramite carta di credito (modalità preferibile, seguendo le indicazioni del portale di iscrizione) o con bonifico sul conto intestato a SSGM con **IBAN: IT84J0103011509000002542323**; causale: il proprio codice fiscale seguito da uno spazio e dal codice del corso. **Nel caso di pagamento con bonifico bancario, si chiede cortesemente di trasmettere copia dell'avvenuto pagamento a info@ssgm.it.** (Ad esempio: un ipotetico signor Mario Rossi, con codice fiscale RSSMRA01M15C999H nella causale del bonifico scriverà: RSSMRA01M15C999H 2023-0025).
- Nel caso di prima iscrizione al portale sulla formazione "Armonia" si prega di effettuare la registrazione dalla funzione "Registrati" e successivamente iscriversi al corso desiderato.
- Responsabile del progetto formativo: **Geom. Davide Cortesi e Geom. Lisa Pezzini.**
- I PRATICANTI, regolarmente iscritti negli elenchi del proprio Collegio Provinciale sono ammessi al corso gratuitamente.
- **Per ulteriori informazioni contattare la Segreteria della Società di Servizi, a mezzo mail, all'indirizzo di posta elettronica info@ssgm.it.**